



## FORMULARIO DE CONSENTIMIENTO DEL CLIENTE

### LIBERACIÓN DE RESPONSABILIDAD Y RENUNCIA DE RECLAMACIONES

AVISO: La salud y seguridad del edificio, los ocupantes o el personal de climatización no deben verse comprometidos por ningún material, técnica o práctica de adaptación. Para asegurar la salud y la seguridad, se llevarán a cabo evaluaciones relevantes como parte de todo el análisis del edificio. Algunas actividades de climatización pueden crear polvo o otras partículas en el aire, entre las que se incluyen: aislamiento, moho o plomo. Todas las medidas instaladas en el edificio aliviarán y / o no promoverán el crecimiento de nuevas partículas en el aire.

PARA Y EN CONSIDERACIÓN del estado de Indiana, la Autoridad de Vivienda y Desarrollo de la Comunidad de Indiana (IHCDA), y \_\_\_\_\_ en lo sucesivo, denominado Administrador de Climatización, sus agentes y empleados que prestan asistencia en la provisión de servicios de climatización a nuestra vivienda, Yo/Nosotros por este medio libero/liberamos al estado de Indiana, a la Autoridad de Vivienda y Desarrollo de la Comunidad de Indiana, y al Administrador de Climatización sus agentes o empleados de cualquier y toda la responsabilidad por pérdidas, daños, costos, lesiones personales, muerte o otras reclamaciones a causa de, o en relación con la instalación, ubicación o mal funcionamiento de las medidas realizadas.

Entiendo que al participar en el Programa de Asistencia de Climatización de Indiana (WAP), las medidas realizadas se convierten en mi propiedad personal y es mi responsabilidad mantener y reparar las medidas instaladas para mantener los sistemas del edificio en condiciones de funcionamiento.

Por favor inicial donde corresponda:

- \_\_\_\_\_ He recibido una copia del folleto de la EPA, "Derecho de Renovación: Información importante del riesgo de plomo para familias, Proveedores de cuidado infantil y Escuelas", informándome sobre el riesgo potencial de exposición al peligro del plomo por las actividades de WAP que se realizarán en mi vivienda. Confirmando que he recibido el folleto de plomo antes de que comenzara el trabajo de climatización en mi casa.
- \_\_\_\_\_ He recibido una copia del folleto de la EPA, "Moho, humedad y su hogar", informándome sobre los posibles riesgos del moho y los altos niveles de humedad en mi hogar. También recibí una copia del formulario de evaluación de humedad que se completó en mi hogar.
- \_\_\_\_\_ Entiendo que las alarmas de humo y / o monóxido de carbono instaladas en mi hogar son de mi propiedad personal y deben mantenerse para poder continuar en buenas condiciones de trabajo. Se realizó una prueba operativa y las unidades estaban funcionando correctamente cuando se instalaron.
- \_\_\_\_\_ He recibido una copia del "Formulario de consentimiento informado sobre radón" de IHCDA, informándome que la climatización puede aumentar los niveles de radón y que la ventilación mecánica puede contrarrestar esos aumentos. He recibido la "Guía del radón para el ciudadano"

de la Agencia de Protección Ambiental (EPA) y se analizaron los riesgos relacionados con el radón. He elegido seguir adelante con la climatización y aceptar todos los riesgos de lesiones o daños.

Entiendo que cualquier defecto causado por medidas de climatización realizadas incorrectamente encontradas dentro del período de garantía de un año deberá remediarse sin cargo y dentro de un período de tiempo razonable. Si hay preguntas o desacuerdos con respecto a si un defecto fue causado por medidas de climatización realizadas incorrectamente, se recomienda al Administrador de climatización que solicite asistencia a un tercero neutral que podría incluir un Inspector de control de calidad que no realizó la inspección final, personal de IHCD del Estado o monitores contratados, o personal de INCAA. Cualquier defecto encontrado fuera del período de garantía es responsabilidad exclusiva del cliente.

**Reconozco que si alguna superficie pintada se altera durante el trabajo de climatización, seré responsable de volver a pintarla. Entiendo que el estado de las superficies pintadas será "listo para pintar".**

Reconozco que esta garantía de un año no se debe considerar para cubrir la falla del equipo causada por la falta de mantenimiento normal, abuso o causas externas que están fuera del control del Administrador de climatización o sus contratistas. Entiendo que las garantías no se extienden a las medidas que el cliente ha modificado después de la Inspección de control de calidad final.

Entiendo que si el Administrador de climatización no puede completar una Inspección de control de calidad en mi hogar, no se puede otorgar ni garantizar ninguna garantía.

Mi firma a continuación indica que entiendo completamente la renuncia anterior y su liberación de responsabilidad. He elegido seguir adelante con el proceso de climatización, aceptando todos y cada uno de los riesgos de lesiones o daños. También estoy de acuerdo en permitir la inspección de materiales y servicios por un período de un (1) año después de la instalación.

Firma del cliente: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

Nombre del cliente: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Ciudad, Código postal: \_\_\_\_\_

Representante de la agencia: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_